



CITTA' di SUBIACO
Città Metropolitana di Roma Capitale

Area Sociale

Registro Generale n° 92

COPIA

DETERMINAZIONE

n° 10

Oggetto : APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNUALITA' 2022 (D.G.R. 1065 DEL 16/11/2022).

L'anno duemilaventitre addì ventisette del mese di febbraio

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
SOCIALE**

Nominato con Decreto Sindacale n. 25 R.G. n. 25 del 02-12-2021;

VISTO il D.Lgs n° 267 del 18/08/2000 e s.m.i.

VISTO la Legge n° 241 del 07/08/1990 e s.m.i.

VISTO lo Statuto Comunale

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 65 del 29 dicembre 2017;



COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Sociale

VISTA la Deliberazione 22 ottobre 2019, n. 784 della Regione Lazio, avente ad oggetto: "Fondo per il sostegno alla locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998 e all'art. 14 della legge regionale n. 12/1999 e loro s. m. e i. Approvazione dei criteri e delle modalità di gestione e ripartizione dell'annualità 2019 e successive del Fondo. Trasferimento delle risorse non spese del Fondo inquilini morosi incolpevoli di cui all'art. 6, comma 5 della legge 28 ottobre 2013, n. 124 al Fondo per il sostegno alla locazione conformemente a quanto disposto con il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 31 maggio 2019";

VISTA la legge 9 dicembre 1998, n. 431 e ss. mm.ii. concernente "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" ed in particolare l'art. 11 che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;

VISTO il decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 1 che prevede la concessione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione di cui all'art. 11 della legge n. 431/1998, da effettuarsi sulla base di apposita graduatoria comunale assoggettata alla sussistenza di requisiti minimi riferiti al nucleo familiare del richiedente;

VISTO l'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 concernente "Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione";

VISTO l'art. 26 del regolamento regionale 20 settembre 2000, n. 2 che consente a tutti i Comuni della Regione Lazio di individuare con appositi bandi pubblici i conduttori aventi i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

VISTO il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 14 settembre 2005, prot. n. 1998/C2 che stabilisce i criteri per la ripartizione delle risorse assegnate al Fondo nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui al comma 1 dell'art. 11 della legge n. 431/1998;

VISTO l'art. 11 della legge regionale 28 dicembre 2007, n. 26 concernente "Disposizioni in materia di equo accesso a servizi e prestazioni con tariffazione differenziata";

VISTO il decreto legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124 ed in particolare l'art. 6, comma 5, che istituisce presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli e stabilisce



COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Sociale

le modalità di riparto delle risorse nonché i criteri e le priorità da rispettare nei provvedimenti comunali che definiscono le condizioni di morosità incolpevole per l'accesso ai contributi;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 788 del 18 novembre 2021 che approva le Linee guida per i Comuni beneficiari del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2021 ai sensi del D.M. 19 luglio 2021;

VISTA la nota della Regione Lazio – Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale prot. n. 1188493 del 25/11/2022, acquisita al protocollo comunale in data 25/11/2022 n. 21547, nella quale si chiede che tutti i Comuni del Lazio interessati espletino le procedure per l'accesso al Fondo previste nell'Allegato A alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1065/2022;

VISTA la nota della Regione Lazio – Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale prot. n. 86143 del 25/01/2023, acquisita al protocollo comunale in data 25/01/2023 n. 1294 avente ad oggetto: “D.G.R. n. 1065 del 16 novembre 2022. Fondo per il sostegno alla locazione, annualità 2022. Ripartizione ed impegno della spesa delle risorse in favore dei Comuni”.

VISTO lo schema di avviso pubblico per la concessione di contributi per il pagamento dei canoni di locazione – annualità 2022, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, trasmesso dalla Regione Lazio;

RITENUTO opportuno approvare l'avviso pubblico per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione – annualità 2022;

DETERMINA

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intendono interamente riportate e trascritte;
2. Di approvare l'avviso pubblico per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione – annualità 2022, allegato alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, trasmesso dalla Regione Lazio, ai sensi della DGR 1065/2022, unitamente allo schema di domanda di partecipazione al bando;
3. Di dare atto che qualora pervenissero domande di contributi superiori a quanto assegnato dalla Regione Lazio, l'Ente si riserva di procedere alla rimodulazione dei contributi da assegnare attraverso criteri da fissare con successiva determinazione;



COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Sociale

-
4. Di pubblicare l'Avviso e lo schema di domanda sull'Albo on line e sul sito istituzionale del Comune di Subiaco;
 5. Di trasmettere copia della presente alla Regione Lazio - Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale.



COMUNE di SUBIACO

Provincia di Roma

Area Sociale

L'ISTRUTTORE

F.TO

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SOCIALE

F.TO Orlandi Marco

Di sottrarre il presente atto alla pubblicazione nell'Albo on-line comunale, in quanto contiene dati sensibili e/o giudiziari di cui all'art. 4, comma 1, del D. Lgs. 196/2003.

Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18-6-2009, n. 69 e del Regolamento comunale per la gestione dell'Albo Pretorio On-line.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg. consecutivi dal 27-02-2023 al 14-03-2023 ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18-6-2009, n. 69 e del Regolamento Comunale per la gestione dell'Albo Pretorio on Line approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 6-2-2015.

Lì 27-02-2023

IL RESPONSABILE SERVIZIO

F.TO Orlandi Marco

Per copia conforma all'originale da servire per uso amministrativo.

Subiaco lì, 27-02-2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIALE

Orlandi Marco