



BANDO PUBBLICO

**ASSEGNAZIONE TEMPORANEA POSTEGGI IN CONCESSIONE IN
OCCASIONE DELLA FIERA DI "San LORENZO " del 10 Agosto 2021**

Il Responsabile SUAP

- VISTA** la Determinazione n. 7 del 10.06.2021 R.G. n. 230, con la quale è stato approvato il bando in oggetto ed il relativo modello di domanda di partecipazione;
- Vista** la Legge Regionale LAZIO n. 22 del 6 Novembre 2019 (Testo Unico del Commercio)
- VISTO** la D.C.R. del 19 .02.2003 n. 139 (documento programmatico per il commercio su aree pubbliche);
- VISTO** il D.Lgs. 31 Marzo 1998, n. 114;
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio Comunale di Subiaco del 13 Agosto 2005 n. 22 "programma di attività di vendita su aree pubbliche (mercati, fiere, commercio itinerante);
- VISTA E RICHIAMATA** la Determinazione n. 1 del 18 febbraio 2016 R.G. n. 34 con la quale è stata riformulata la programmazione delle Fiere cittadine;
- RICHIAMATI** gli accordi in sede di concertazione sindacale del 23 gennaio 2016;

RENDE NOTO

- 1)** Gli operatori commerciali su area pubblica interessati, potranno avanzare domanda al Comune secondo il **modulo di domanda appositamente predisposto e allegato al presente Bando sotto la lettera "B"**, per ottenere in concessione di 1(uno) dei **n. 114** posteggi previsti. E' indetto, pertanto, il Bando Pubblico per la formazione di 1(una) graduatoria utilizzabile per il rilascio di concessioni temporanee di posteggio per **vendita di merci varie** con orario **dalle ore 08.00 alle ore 13.00** in **occasione della Fiera di San LORENZO "** prevista per il giorno **10 Agosto 2021**
- 2)** Ad ogni operatore, ditta individuale o società, non sarà rilasciata più di 1(una) concessione di posteggio.
- 3)** La dislocazione dei posteggi è la seguente:



Comune di SUBIACO
Citta Metropolitana di Roma Capitale
CORPO DI POLIZIA LOCALE

UBICAZIONE	TOTALE POSTEGGI	POSTEGGI	DIMENSIONI POSTEGGIO
P.za Sant' ANDREA (lato marciapiede sottostante palazzo Municipale)	2	dal n° 1 al n° 2	Mq. 50 (10 x 5)
P.za Sant' ANDREA (lato Chiesa S. ANDREA)	1	n° 3	Mq. 12 (4 x 3)
P.za G. LUSTRISSIMI , (lato Monumento ai caduti)	4	dal n° 4 al n° 7	Mq. 12 (4 x 3)
Via Cavour , (lato destro direzione piazza della Resistenza)	34	Dal n° 8 al n° 41	Mq 12 (3x4)
Via Cavour (lato Teatro Cinema "Narzio")	3	Dal n° 42 al n° 44	Mq. 18 (3x6)
Via Cavour (fronte L.go San BENEDETTO)	3	dal n° 45 al n° 47	Mq. 40 (5x8)
P.zza della Resistenza	8	dal n° 93 al n° 100	Mq. 50 (10 x 5)
L.go San BENEDETTO	2	dal n° 90 al n° 91	Mq. 60 (12 x 5)
Via Matteotti	1	n° 92	Mq. 60 (12 x 5)
P.za ROMA (spazio sottostante scuole elementari)	6	dal n°84 al n° 89	Mq. 60 (12 x 5)
P.za ROMA	6	dal n° 78 al n° 83	Mq.30 (6 x 5)
Via Papa BRASCHI	20	dal n° 57 al n° 76	Mq.50 (10 x 5)
Via Papa BRASCHI	1	n°77	Mq.30 (6 x 5)
Piazza del Campo , (lato destro direzione cartiera)	4	dal n°48 al n° 51	Mq. 18 (6 X 3)
Piazza del Campo ,(fronte ex fontana)	5	dal n° 52 al n°56	Mq. 40 (8 x 5)
P.za B. TOZZI	7	n° 104 - n°105 - n°106 -n°107- n°108 - n°110 - n°113	Mq. 40 (8 X 5)
P.za B. TOZZI	7	n°101 - n°102 - n°103 - n°109 - n°111- n°112 - n°114	Mq. 30 (6 X 5)

- 4) I commercianti di generi alimentari, ai sensi della vigente normativa in materia di igiene di alimenti e bevande, dovranno presentare, contestualmente alla domanda la documentazione di seguito indicata:
- Copia della SCIA NOTIFICA presentata al Comune di residenza oppure sede legale della società ai sensi del Regolamento C.E. 852/04 esecutivo dal 1/1/06;



oppure

- copia dell'Autorizzazione Sanitaria o Nulla Osta ottenuti ai sensi dell'Ordinanza del Ministero della Salute del 3/4/2002 (requisiti igienico- sanitari per il commercio su area pubblica di prodotti alimentari).

Le dichiarazioni dovranno naturalmente riferirsi al mezzo ed alle strutture di vendita che saranno utilizzate in occasione della Fiera in oggetto.

5) Di approvare i seguenti criteri per l'ammissione e la formazione della graduatoria:

Al concorso per l'assegnazione temporanea dei posteggi della suddetta Fiera, secondo le disponibilità e le limitazioni descritte al precedente punto 1), possono partecipare operatori che, nei termini stabiliti per la presentazione della relativa domanda, siano titolari di valida autorizzazione per l'esercizio del commercio su aree pubbliche o l'abbiano regolarmente richiesta per subingresso. La graduatoria sarà formata sulla base dei seguenti criteri:

a) più alto numero di presenze maturate nelle precedenti edizioni della Fiera di "San LORENZO" del 10 AGOSTO. **Allo scopo, faranno fede le presenze attribuite al singolo operatore, riportate nelle graduatorie pubblicate nelle precedenti edizioni della Fiera di San LORENZO.** L'operatore che non riterrà corrispondente l'attribuzione di tali presenze, dovrà presentare a corredo della domanda, idonea certificazione (**ricevute COSAP**) attestante le presenze maturate; nel caso di mancata presentazione di tale documentazione, saranno attribuite le presenze rilevate dalle graduatorie pubblicate negli anni precedenti.

In fase di assegnazione dei posteggi le cui modalità sono di seguito riportate, gli operatori che nell'anno 2020 hanno provveduto alla scelta del numero di posteggio, avranno fermo restando i requisiti riportati nella presente (posizione in graduatoria anni precedenti), il diritto di confermare il numero di posteggio scelto nella Fiera di "San LORENZO" del 10 AGOSTO 2020. Gli operatori che inviano domanda di partecipazione dichiarando il possesso di una autorizzazione (e le relative presenze) ottenuta per locazione o compravendita da altro operatore che abbia partecipato negli anni precedenti alla Fiera di "San LORENZO", **devono indicarlo nell'apposito spazio predisposto sul modulo domanda allegando l'atto notarile che attesti il trasferimento in proprietà o gestione**) onde consentire all'ufficio preposto, la verifica del numero di presenze dichiarate ma documentabili solo al nominativo del "dante causa".

Nel caso in cui le presenze dichiarate non corrispondano a quanto risulta dagli atti di ufficio, **sarà ritenuto valido il documento già documentato e approvato dall'Amministrazione Comunale:**

b) a parità di presenze maturate, la maggiore anzianità di iscrizione nel Registro delle Imprese (ex Registro Ditte) del titolare per l'attività di commercio su aree pubbliche;



Comune di SUBIACO
Citta Metropolitana di Roma Capitale
CORPO DI POLIZIA LOCALE

c) in caso di ulteriore parità, l'ordine cronologico di presentazione riferito alla data di trasmissione a mezzo PEC (suap@comunesubiaco.com) della domanda;

6) LE RICHIESTE DI PARTECIPAZIONE ALLA FIERA IN OGGETTO DOVRANNO:

- a) essere compilate **esclusivamente** sull'apposito **modello-domanda** predisposto dal Servizio Commercio su area Pubblica, Occupazioni suolo Pubblico e Attività Economiche di questa Amministrazione, ed inserito sotto la voce "**allegato B**" al presente provvedimento di cui né costituisce parte integrante;
- b) essere inoltrate **esclusivamente** tramite posta certificata all'indirizzo pec: **suap@pec.comunesubiaco.com** a partire **dal giorno 16 Giugno fino al giorno 10 Luglio 2021**, pena l'esclusione dall'assegnazione del posteggio per la Fiera del 10 Agosto 2021. Non saranno ammesse integrazioni alle dichiarazioni rese né alla documentazione presentata, se presentate fuori dai termini indicati.
- c) le Domande dovranno essere redatte **in bollo da € 16,00** e dovranno essere corredate di copia dell'avvenuto **versamento pari ad € 40,00** su **CC Postale n. 51079002** intestato a: **Comune di Subiaco Servizio di Tesoreria – P.za Sant'ANDREA – 00028 SUBIACO (Rm) causale: Diritti di Segreteria e Istruttoria Pratica SUAP per partecipazione Fiera 10 Agosto 2021;**

7) COSTITUIRÀ CAUSA DI ESCLUSIONE DALL'ASSEGNAZIONE DEL POSTEGGIO E DI RIGETTO DELLA DOMANDA:

- Il mancato rispetto degli adempimenti previsti al Punto **6** di cui ai paragrafi: **a)-b)-c)** del presente Bando Pubblico;
- La mancata dichiarazione circa il possesso dei prescritti requisiti di accesso all'attività commerciale, di cui all'art. 71 del Decreto Legislativo n. 59 del 26.3.2010. Nel caso di Società la suddetta dichiarazione deve essere resa anche da tutti i soci e/o amministratori compilando lo specifico modulo (**QUADRO A**) contenuto nel modulo di Domanda di partecipazione (**allegato B**).
- La mancata dichiarazione circa il possesso dei requisiti professionali (da compilare solo per l'esercizio dell'attività nel settore alimentare e per la somministrazione di alimenti e bevande), compilando lo specifico modulo (**QUADRO B**) contenuto nel modulo di Domanda di partecipazione (**allegato B**).
- La mancata indicazione degli estremi dell'Autorizzazione, che consente la partecipazione;
- La mancata presentazione in allegato alla domanda, di copia del documento che consente il soggiorno sul territorio nazionale in base alle normative vigenti, per i cittadini extracomunitari.



Comune di SUBIACO
Citta Metropolitana di Roma Capitale
CORPO DI POLIZIA LOCALE

- La **mancata sottoscrizione tramite firma digitale** della domanda di partecipazione;
 - La mancata presentazione, in allegato alla domanda, di copia del **documento di identità**. Questo adempimento è obbligatorio, nel caso di Società, anche per i soci e/o amministratori;
 - La mancata presentazione, da parte degli operatori alimentaristi, in allegato alla domanda della SCIA - NOTIFICA o di copia dell'AUTORIZZAZIONE SANITARIA già posseduta.
 - **Le domande presentate prima e dopo le date sopra indicate saranno escluse.** Non saranno in nessun caso prese in considerazione le domande presentate in forma cartacea o spedite a mezzo raccomandata, fax o posta elettronica non certificata. Al fine di una spedita e celere definizione del procedimento concorsuale e formazione delle graduatorie, i concorrenti possono allegare documentazione a conferma di quanto dichiarato, cioè:
 - copia dell'autorizzazione;
 - visura C.C.I.A.A. in carta semplice (anche fotocopia) in cui sia evidenziata la data di inizio attività di commercio su aree pubbliche, cioè d'iscrizione al Registro Imprese (ex Registro Ditte) del titolare dell'autorizzazione;
- 8)** In ogni caso, l'Amministrazione Comunale si riserva di richiedere integrazioni alla domanda presentata documentazioni probatorie o comunque ritenute utili per l'approvazione definitiva delle graduatorie. Tali dati o documenti dovranno essere forniti entro la data indicata nella richiesta. La produzione di documentazione probatoria non corrispondente alla dichiarazione resa in domanda, comporterà l'esclusione dal concorso ed il conseguente rigetto della domanda.
- 9)** **Lo svolgimento della Fiera del 10 Agosto 2021 sarà subordinato alle eventuali disposizioni emanate dagli Organi competenti in materia di contrasto all'emergenza epidemiologica COVID - 19.**
- 10)** L'effettivo rilascio delle concessioni sarà subordinato alla disponibilità delle aree, nel senso che non vi ostino sopravvenute motivazioni di traffico, di lavori pubblici in corso, di ordine pubblico, etc...
- 11)** La graduatoria, approvata con determinazione dirigenziale, sarà resa pubblica in rete civica, a **decorrere dal 13.07.2021**, sul sito istituzionale del Comune di SUBIACO: **www.comune.subiaco.rm.it**
- 12)** Alla graduatoria sarà possibile presentare ricorso nei termini di **gg. 5(cinque)** dalla data pubblicazione della stessa. Il ricorso a tale graduatoria dovrà esclusivamente essere presentato per mezzo della **PEC "SUAP"** al seguente indirizzo:
suap@pec.comunesubiaco.com

Quanto sopra costituisce l'unica valida forma di pubblicità, non essendo prevista comunicazione personale. Ai concorrenti incombe, quindi, l'obbligo e l'onere di prenderne conoscenza.



Comune di SUBIACO
Citta Metropolitana di Roma Capitale
CORPO DI POLIZIA LOCALE

13) MODALITA' DI ASSEGNAZIONE POSTEGGIO – PAGAMENTO DEI RELATIVI TRIBUTI

- Agli operatori classificati ai primi 114 posti della graduatoria, personalmente (o tramite persona appositamente delegata con semplice scrittura cui deve essere allegato documento di identità del delegante) sono tenuti a presentarsi secondo le seguenti modalità: **Il giorno 20.07.2021 alle ore 15:00** dovranno presentarsi i soggetti risultanti in graduatoria **dal n. 1 al n. 60** - **Il giorno 21.07.2021 alle ore 15:00** dovranno presentarsi i soggetti risultanti in graduatoria **dal n. 61 al n. 114**.
 - A coloro che per qualsiasi motivo non si presenteranno nel giorno ed all'ora indicati, **il posteggio sarà assegnato d'ufficio tra quelli rimasti vacanti**. L'assegnazione avrà luogo nei giorni predetti presso **l'Aula Consiliare del Comune di Subiaco sita in P.za S. ANDREA n. 1**.
 - Le autorizzazioni saranno rilasciate il medesimo giorno della scelta del posteggio, **previo pagamento dei tributi COSAP e TARI**. (allo scopo sarà presente sul posto personale incaricato dell'Ufficio Tributi di questo Comune). Gli operatori sono pertanto invitati a presentarsi con la sufficiente disponibilità finanziaria e muniti di una marca **da bollo da € 16,00** che sarà apposta sull'autorizzazione. **Si precisa che il mancato pagamento nel medesimo giorno di scelta si configurerà come rinuncia al posteggio e comporterà l'immediata rassegnazione dello stesso**.
 - **La spunta del 10 Agosto 2021** per l'assegnazione dei posteggi rimasti liberi per assenza del titolare assegnatario, si terrà a partire **dalle ore 8.15 fino alle ore 9.00** e sarà eseguita tenendo conto dei seguenti criteri:
 -
 - a) **Gli operatori commerciali interessati a partecipare all'assegnazione del posteggio mediante "spunta" dovranno accreditarsi a partire dalle ore 7:00 comunicando la loro presenza al personale addetto presente in P.za S. ANDREA;**
 - b) **I commercianti presenti in graduatoria a partire dalla posizione n. 115 che si accrediteranno secondo le modalità di cui al punto a), avranno priorità per l'assegnazione del posteggio;**
 - c) **Qualora a seguito della scelta del posteggio assegnato con spunta di cui al precedente punto b), saranno disponibili posteggi, si procederà all'assegnazione degli stessi in ordine di presentazione di cui la punto a);**
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di rimpiazzare gli operatori che risulteranno rinunciatari, con quelli che seguono nella graduatoria secondo l'ordine della stessa. La comunicazione di disponibilità di posteggi, per questi ultimi operatori, verrà data mediante telegramma, fax mail – pec o telefonicamente, e l'accettazione dovrà essere formalizzata nelle 24 ore successive; per tale motivo, nell'interesse dei partecipanti, si



Comune di SUBIACO
Citta Metropolitana di Roma Capitale
CORPO DI POLIZIA LOCALE

consiglia di fornire precise notizie circa i recapiti telefonici ove essere prontamente avvertiti.

Il presente Bando (Allegato "A") **è comprensivo dei moduli** necessari alla presentazione della domanda di partecipazione alla Fiera di San LORENZO del 10 Agosto 2021, che allegati alla presente né costituiscono parte integrante:

- 1. Modulo di Domanda (allegato "B")** contenente i moduli per le dichiarazioni possesso dei requisiti previsti dalle Norme Vigenti (**QUADRO A**) e (**QUADRO B**)
- 2. Planimetria** riportante la collocazione dei posteggi (**Allegato "C"**)

Copia del presente bando unitamente alla documentazione allegata che né è parte integrante, sarà consultabile sul sito internet del Comune di Subiaco: **www.comune.subiaco.rm.it**

Subiaco, li 16 GIUGNO 2021

Sottoscritto digitalmente dal Responsabile SUAP
Isp Sup Sc. Sergio REFRIGERI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate che sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)