



COMUNE di SUBIACO

Città metropolitana di Roma Capitale

Area Tecnica – Servizio Urbanistica

Spett.le Comune di Subiaco

Area Tecnica – Servizio Urbanistica

Piazza S. Andrea 1 – 00028 Subiaco (RM)

OGGETTO: Richiesta di CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA STORICO e per SUCESSIONE

**CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA STORICO e per SUCESSIONE
art. 30 del D.P.R. 380/2001**

IL SOGGETTO LEGITTIMATO

Il/La sottoscritto/a – La Società _____

nato/a a _____ il ___/___/___ residente/sede in

_____ Via/Piazza _____ n. _____

cap _____ Tel. _____

Codice Fiscale / Partita Iva: | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

In qualità di:

Erede del De Cuius: Sig./ Sig.ra _____

deceduto a _____ il ___/___/___;

Imputato / Incolpato nel procedimento penale n. _____ alla data del

___/___/___;

Ricorrente nel procedimento di accertamento di valore, relativo all'atto stipulato in data

___/___/___ Notaio _____ Rep. _____

Racc. _____ n° protocollo _____/_____ accertamento Agenzia

Entrate;

Titolare di Diritto Reale, di Negozio Giuridico, di Provvedimento dell'Autorità Giudiziaria o

Amministrativa, (indicare riferimento _____);

Storico alla data del ___/___/___; ovvero a far data dal ___/___/___ al ___/___/___,

(con questa causale è obbligatorio apporre marca da bollo alla richiesta ed al ritiro);

Dati del Rappresentante legale della Società: _____;
nato/a a _____ il ___/___/___ residente in
_____ Via/Piazza _____ n. ____
cap _____ Tel. _____
Codice Fiscale: | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

RICHIEDE

Il certificato di destinazione urbanistica, ai sensi dell'art.30, commi 2 e 3 del D.P.R. 380/2001,
del terreno sito in **Subiaco** distinto all'Agenzia del Territorio*

Foglio	Particella**

* *l'Estratto di mappa deve essere aggiornato ad un massimo di 3 mesi antecedenti la richiesta del certificato.*

** *Il certificato di destinazione urbanistica sarà rilasciato **esclusivamente** per le particelle desumibili dal Sistema informativo dell'Agenzia del Territorio ovvero di Variazione catastale***.*

Il sottoscritto consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla Legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità (art. 76 D.P.R. 28/12/2000 n. 445), dichiara che la/e particella/e oggetto della presente:

– risultava/no alla data richiesta identificate all’Agenzia del Territorio al/ai numero/i

_____;

– risultava/no di proprietà del De Cuius, in forza di

Atto Notarile Contratto Successione Altro _____

– data ____/____/____ Notaio _____ Rep. _____

Racc. _____; n° protocollo _____/_____ registrazione Agenzia Entrate;

– Altro _____

Allega la seguente documentazione:

- 1. n. 1 (una) copia della presente richiesta;**
- 2. n. 1 (una) copia Estratto di mappa catastale in formato A4 con evidenziate in rosso le particelle interessate***.**
- 3. Copia del documento di identità del SOGGETTO LEGITTIMATO;**
- 4. Copia avvenuto pagamento Diritti di Segreteria ai sensi della D.G.C. 78/2014 di € 50,00 (per le prime due particelle, € 2,00 per ogni particella in più) sul c/c n° 51079002 intestato a Comune di Subiaco Servizio Tesoreria**

**** Qualora le particelle non siano desumibili sul Sistema informativo dell’Agenzia del Territorio, sarà necessario presentare copia della Variazione catastale e dell’avvenuto deposito, al fine del rilascio del C.D.U.;*

IL SOGGETTO LEGITTIMATO

Il comma 3 e 4 dell’art. 30 del DPR 380/2001 stabiliscono:

3. Il certificato di destinazione urbanistica deve essere rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della relativa domanda. Esso conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell’alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

4. In caso di mancato rilascio del suddetto certificato nel termine previsto, esso può essere sostituito da una dichiarazione dell’alienante o di uno dei condividenti attestante l’avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l’inesistenza di questi ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi.

La presentazione ed il ritiro della richiesta di Certificato di destinazione urbanistica può essere effettuato anche da persona diversa dal SOGGETTO LEGITTIMATO, in tal caso compilare la sottostante delega:

DELEGA ALLA PRESENTAZIONE E AL RITIRO DEL CERTIFICATO

Dati del DELEGATO

Sig./Sig.ra _____

nato/a a _____ il ___/___/___ residente in

_____ Via/Piazza _____ n. _____

cap _____ Tel. _____

Codice Fiscale: | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ | _ |

Si allega, in applicazione della Legge 16/06/1998 n. 191 e s.m.i., copia del documento di riconoscimento del Delegato.

IL DELEGATO

IL SOGGETTO LEGITTIMATO
