



---

## **AVVISO PUBBLICO**

**DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA', COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, PROGETTAZIONE/CALCOLO/COLLAUDO IMPIANTI, PREDISPOSIZIONE PRATICHE PER ENTI E COLLAUDO FINALE DEI LAVORI, DELL'INTERVENTO DENOMINATO "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CINEMA TEATRO NARZIO"**

**(CUP: J24J22000200005)**

In esecuzione della Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 219 del 06/10/2022 è indetta un'indagine di mercato preordinata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura per l'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, progettazione/calcolo/collaudo impianti, predisposizione pratiche per enti e collaudo finale dei lavori, dell'intervento denominato "**Efficientamento Energetico Del Cinema Teatro Narzio**", secondo le prescrizioni impartite con le Linee Guida ANAC n. 1 (approvate con Delibera n. 973/2016 ed aggiornate con Delibera n. 417/2019) e nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente Avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti potenzialmente interessati ad essere invitati alla successiva presentazione di un'offerta, è non è in alcun modo vincolante per l'Ente comunale.

L'Amministrazione si riserva di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

Tale invito verrà inoltrato, nella forma della Richiesta d'Offerta (R.D.O.), mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.).

Si ribadisce che il presente Avviso ha scopo esclusivamente esplorativo e, per conseguenza, l'adesione allo stesso non comporta l'insorgere di alcun obbligo in capo al Comune di Subiaco, il quale si riserva di non esperire, sospendere o interrompere la procedura selettiva eventualmente avviata per il conferimento dell'incarico professionale di che trattasi, senza che i soggetti aderenti possano vantare alcuna pretesa.

### **1) STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Subiaco, Piazza S. Andrea n.1 – 00028 Subiaco, Codice Fiscale 86000560580 – Partita Iva 02300621006.



## **2) UNITA' ORGANIZZATIVA COMPETENTE**

Area Tecnica – Tel. 0774/816225; e-mail [dipurb1@comunesubiaco.com](mailto:dipurb1@comunesubiaco.com);

PEC: [areatecnica@pec.comunesubiaco.com](mailto:areatecnica@pec.comunesubiaco.com)

## **3) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Vincenzo Dante, Piazza S. Andrea n.1 – 00028 Subiaco (RM), Tel. 0774/816225 – e-mail: [vincenzo.dante@comunesubiaco.com](mailto:vincenzo.dante@comunesubiaco.com)

## **4) OGGETTO DELL'INCARICO**

L'incarico ha per oggetto la progettazione esecutiva, così come prevista dal D.P.R. n. 207/2010, la direzione lavori, misura e contabilità, così come prevista dal D.M. n. 49/2018, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, calcolo impianti, collaudi, predisposizione pratiche per enti, relativamente ai lavori di **“Efficientamento Energetico Del Cinema Teatro Narzio”**, come meglio descritti negli elaborati costituenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica predisposto dal personale dell'Area Tecnica.

Gli elaborati grafici e tutta la documentazione inerente la progettazione esecutiva dovrà essere rimessa alla Stazione Appaltante entro e non oltre il termine indicato nella richiesta di offerta (RDO), da considerarsi perentorio.

## **5) TIPOLOGIA**

Servizi di Ingegneria e Architettura – C.P.V. Servizi professionali architettonici e affini - Codice 71200000-0.

## **6) DURATA DELL'INCARICO**

La durata dell'incarico professionale di cui al presente Avviso decorre dalla data di esecutività relativo affidamento sino all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori (C.R.E.).

## **7) COMPENSO**

L'importo massimo del compenso da porre a base di affidamento è fissato in complessivi Euro 25.787,10 (venticinquemilasettecentoottantasette/00) oneri contributivi inclusi ed oltre IVA se dovuta.

La corresponsione di detto compenso avverrà secondo le modalità specificate nell'atto di affidamento dell'incarico.

## **8) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti elencati dall'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016.

Gli operatori interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti minimi sottoelencati.

a) *Requisiti di ordine generale:*



- assenza dei motivi di esclusione indicati dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

*b) Requisiti di idoneità professionale:*

- possesso di uno dei seguenti titoli di studio: Laurea Magistrale, Laurea Specialistica ovvero Laurea conseguita secondo il vecchio ordinamento universitario ante D.M. 509/99, che consenta, previo superamento del relativo esame di Stato, l'iscrizione all'albo professionale degli Ingegneri o degli Architetti;
- iscrizione all'albo professionale degli Ingegneri o degli Architetti.

*c) Requisiti obbligatori, specifici ed ulteriori:*

- iscrizione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) - C.P.V. Servizi professionali architettonici e affini - Codice 71200000-0;
- abilitazione al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (possessione dei requisiti di cui all'art.98 del D.Lgs.n.81/2008);
- certificazione EGE Esperto in Gestione dell'Energia – Energy Management Expert certificato UNI CEI 11339:2009;
- essere iscritti nell'elenco dei professionisti antincendio del Ministero dell'Interno (D.M. 5 agosto 2011, art.4);
- competenza specifica nella prestazione di servizi tecnici relativi a lavori analoghi a quelli oggetto dell'intervento richiamato nel presente Avviso.

## 9) TEMPI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli operatori muniti dei requisiti di cui al precedente Punto 8), interessati a partecipare alla procedura selettiva, dovranno presentare la relativa domanda avvalendosi esclusivamente del modello predisposto da questa Stazione Appaltante (Allegato A) ed allegando il proprio *curriculum vitae et studiorum*.

La dichiarazione rilasciata in sede di presentazione della domanda non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno infine accertati dall'Amministrazione in sede di conferimento dell'incarico professionale.

La domanda di partecipazione, unitamente al *curriculum* allegato, potrà essere presentata esclusivamente con le seguenti modalità:

- trasmissione, mediante posta elettronica certificata (PEC), al seguente indirizzo:

[areatecnica@pec.comunesubiaco.com](mailto:areatecnica@pec.comunesubiaco.com);

l'oggetto della P.E.C. dovrà riportare la seguente dicitura: *"Manifestazione di interesse per l'affidamento di servizi di ingegneria/architettura relativamente all'intervento avente ad oggetto: **Efficientamento Energetico Del Cinema Teatro Narzio** "*.

La domanda di partecipazione dovrà essere presentata entro e non oltre le ore 12.00 del settimo giorno successivo alla data di pubblicazione del presente Avviso sull'albo pretorio online del Comune di Subiaco.



Le domande che dovessero essere presentate con modalità diverse da quella indicata dal presente articolo od oltre il termine di cui sopra, verranno dichiarate inammissibili.

#### **10) PROCEDURA**

A seguito della ricezione delle manifestazioni di interesse, la Stazione Appaltante provvederà, in seduta riservata, la completezza e correttezza della documentazione presentata, redigendo a tal fine apposito verbale.

Successivamente a tale operazione, la stessa Stazione Appaltante trasmetterà a tutti i partecipanti risultati in possesso dei predetti requisiti, mediante la piattaforma MEPA, una richiesta di offerta (RDO) con invito a presentare le rispettive offerte entro il termine ivi indicato.

#### **11) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'incarico professionale di cui al presente Avviso verrà affidato avvalendosi del criterio del minor prezzo presentato rispetto a quello posto a base di affidamento.

#### **12) DATI PERSONALI**

Con riferimento alle disposizioni del D.Lgs. n. 196/2003 e del GDPR n. 679/2016, i dati forniti dai candidati all'Amministrazione saranno trattati, per tutti gli adempimenti previsti dalla presente procedura selettiva, su supporto magnetico e su supporto cartaceo, da soggetti autorizzati all'assolvimento di tali compiti, identificati, resi edotti e responsabilizzati sui vincoli imposti dalla normativa dianzi richiamata.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento della procedura e l'invio della domanda di partecipazione costituisce esplicito consenso al trattamento dei dati personali.

#### **13) INFORMAZIONI SUL PROGETTO**

Informazioni sulle caratteristiche del progetto possono essere richieste contattando il Responsabile del Procedimento, Dott. Vincenzo Dante al numero telefonico 0774/816225 oppure al seguente indirizzo e-mail: [vincenzo.dante@comunesubiaco.com](mailto:vincenzo.dante@comunesubiaco.com).

*Subiaco (Rm), 06/10/2022*

**F.to il Responsabile del Procedimento**

*Dott. Vincenzo Dante*

**F.to il Responsabile dell'Area Tecnica**

*Arch. Elisa Pelliccia*