



**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE  
PER L'ESPLETAMENTO DI UNA PROCEDURA DIRETTA DI IMPORTO  
INFERIORE AD € 40.000,00, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
ASSISTENZA DOMICILIARE LEGGERA  
PROGETTO *HOME SWEET HOME*  
(art. 36, c. 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)**

Con il presente Avviso il Comune di Subiaco intende indire una manifestazione di interesse per l'espletamento di una procedura diretta di importo inferiore ad € 40.000,00, per l'affidamento del Servizio di assistenza domiciliare leggera – Progetto *Home Sweet Home*, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, l'Operatore Economico a cui affidare il Servizio ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

**1. STAZIONE APPALTANTE**

Comune di Subiaco, P.zza S. Andrea n. 1 – 00028 Subiaco (RM)  
P. IVA 02300621006 C.F. 86000560580  
Settore di Riferimento: Area Sociale – Ufficio Servizi Sociali  
Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): Dott.ssa Arianna Luciani  
Telefono: 0774.816212  
e-mail [serviziosociale@comunesubiaco.com](mailto:serviziosociale@comunesubiaco.com)  
PEC: [areaamministrativa@pec.comunesubiaco.com](mailto:areaamministrativa@pec.comunesubiaco.com)

**2. PROCEDURA DI GARA**

Procedura diretta ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.  
Il presente Avviso non costituisce, pertanto, avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale ma semplice richiesta a manifestare interesse, in seguito alla quale potranno essere esperite le procedure per l'affidamento diretto del Servizio.  
Tale Avviso ha scopo unicamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Subiaco, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare, revocare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'affidamento di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.  
L'eventuale aggiudicazione del Servizio sarà effettuata, con successiva e separata procedura, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, mediante invito diretto.

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, ED IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO**

Luogo di esecuzione: Subiaco (Rm).

Descrizione: Servizio di assistenza domiciliare leggera per anziani disabili residenti nel territorio del Comune di Subiaco che prevede le tipologie d'intervento di seguito specificate:

- Intervento assistenziale: viene realizzato per rispondere ai bisogni primari del soggetto, supportando la persona negli atti di vita quotidiana, laddove essa e la sua famiglia non siano in grado di provvedervi autonomamente.
- Intervento di mantenimento e sostegno: viene realizzato in situazioni dove è necessario mantenere l'equilibrio raggiunto al fine di evitare un ulteriore deterioramento delle condizioni generali di vita o nelle situazioni in cui sono presenti risorse nell'utente e/o



# Città di Subiaco

- Città Metropolitana di Roma Capitale -

Area Sociale

nel suo nucleo familiare da promuovere ed orientare, affiancando i soggetti in un percorso di autonomia. Gli interventi sono attuati con il coinvolgimento del soggetto, del nucleo familiare e/o del personale di cura presente, al fine di mantenere e conservare le capacità residue.

- Intervento con finalità educative: viene realizzato nelle situazioni in cui si individuano nel soggetto e/o nucleo familiare potenzialità e capacità tali da consentire un recupero di autonomie psico-fisiche e sociali compromesse e/o trascurate.
- Intervento relazionale e di socializzazione: viene realizzato per favorire contesti mirati di relazione e socializzazione, a favore di soggetti con scarse opportunità di inserimento sociale e/o con difficoltà relazionali. Il sostegno relazionale rappresenta l'elemento centrale del servizio poiché qualsiasi attività effettuata nell'intervento non può prescindere dall'instaurarsi di una relazione.

Gli interventi del Servizio di assistenza domiciliare leggera prevedono l'erogazione delle seguenti prestazioni:

- sostegno, cura e igiene della persona anziana;
- cura degli ambienti di vita utilizzati dalla persona anziana con particolare riguardo al decoro e all'igiene;
- sostegno e aiuto nella gestione della vita quotidiana, con particolare riguardo all'acquisto di beni o servizi ( spesa alimentare, pagamento bollette, ecc.);
- attività per lo sviluppo, recupero e mantenimento di abilità nell'ambito della autosufficienza con particolare riguardo all'alimentazione e alla preparazione dei pasti e alla cura della persona;
- attività per il mantenimento e lo sviluppo dell'autonomia personale con particolare riguardo a: saper chiedere informazioni, saper chiedere aiuto agli altri se si è in difficoltà, conoscere i propri dati, saper usare telefono - orologio- denaro, saper esprimere preferenze ed interessi;
- attività per il mantenimento e lo sviluppo delle autonomie sociali con particolare riguardo a: sviluppare l'orientamento, la mobilità e la capacità di utilizzare i mezzi di trasporto, saper utilizzare esercizi commerciali ed uffici;
- attività per stimolare la capacità di gestione del tempo libero e di relazione con gli altri, anche in un contesto di gruppo con particolare riguardo a: partecipazione ad iniziative ricreative, culturali, sportive, laboratori, corsi, anche con il coinvolgimento della famiglia;
- attività per il potenziamento delle reti formali (servizi, ecc.) ed informali (sistema familiare e amicale, ecc.);
- accompagnamento nei luoghi di impegno ed interesse personale finalizzati all'espletamento del piano personalizzato di assistenza (servizi sanitari, attività sociali, ecc.)
- attività di segretariato sociale.

La gestione del Servizio dovrà svolgersi sotto l'osservanza delle norme contenute nell'apposito contratto.

**Importo complessivo del Servizio:** L'importo complessivo del Servizio da appaltare a base di gara ammonta ad € 35.000,00 (IVA inclusa), ovvero € 18,76/ora, oltre IVA per legge al 5%, per un numero di ore complessive pari a 1776,83.

Poiché non sussiste l'obbligo da parte dell'Amministrazione Comunale della redazione di un DUVRI, gli oneri di sicurezza da interferenze sono pari a zero.

Il corrispettivo effettivo sarà determinato a consuntivo sulla base del numero di ore di assistenza alla persona effettivamente rese e autorizzate per il relativo costo unitario (dato dall'importo offerto dal Soggetto Aggiudicatario). Il corrispettivo, come sopra calcolato, deve intendersi remunerativo di tutte le attività oggetto del presente Avviso.



#### 4. DURATA DELL'APPALTO

Il Servizio avrà la durata n. 1 (uno) anno a decorrere dalla data di stipula del contratto.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile:

- di affidare al Soggetto Aggiudicatario servizi complementari o nuovi ai sensi del D.lgs. n. 50/2016;
- di aumentare o diminuire l'importo stimato di affidamento in funzione alle diverse esigenze degli utenti cui è rivolto il Servizio.

#### 5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare tutti gli Operatori Economici di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 50/2016, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del medesimo decreto, e che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di gara previste dalla vigente legislazione.

È fatto divieto di presentare offerta contemporaneamente sia in forma individuale che di componente di un raggruppamento o consorzio, ovvero come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, ovvero come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.

I soggetti interessati, al momento della presentazione della domanda, devono possedere i seguenti requisiti:

- requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- assolvimento degli obblighi dettati dal D.lgs. n. 81/2008;
- essere Ente del Terzo Settore, ai sensi dell'art. 4 del Codice del Terzo settore D.lgs. n. 117/2017, ovvero le organizzazioni di volontariato, le associazioni di promozione sociale, gli enti filantropici, le imprese sociali, incluse le cooperative sociali, le reti associative, le società di mutuo soccorso, le associazioni riconosciute o non riconosciute, le fondazioni e altri enti di carattere privato diverse dalla società costituite per il perseguimento, senza scopo di lucro, di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale;
- Possesso dei requisiti tecnico-economici necessari, nella piena osservanza dei principi di trasparenza e di imparzialità, al fine di garantire la gestione del suddetto Servizio;
- essere in possesso dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. e dell'iscrizione agli Albi regionali delle Cooperative nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione o all'Anagrafe unica delle ONLUS (L. n. 460/1997, art. 11).

#### 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Termine di presentazione della manifestazione di interesse: ore 12:00 del giorno 29.02.2020.

Indirizzo e Modalità di presentazione: l'istanza di interesse allegata al presente Avviso pubblico, potrà essere inviata nelle modalità di seguito indicate:

- a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, al seguente indirizzo Comune di Subiaco - P.zza S. Andrea, n. 1 - c.a.p. 00028 - Subiaco (Rm);
- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Affile, sito in P.zza S. Andrea, n. 1 c.a.p. 00028 Subiaco (Rm);
- a mezzo PEC al seguente indirizzo [areaamministrativa@pec.comunesubiaco.com](mailto:areaamministrativa@pec.comunesubiaco.com).

In caso di trasmissione a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero mediante consegna a mano, l'istanza di interesse allegata al presente Avviso pubblico, dovrà essere rimessa all'interno di un plico idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura: «Non aprire contiene la documentazione relativa alla manifestazione di interesse per l'affidamento del Servizio di assistenza domiciliare leggera – Progetto Home Sweet Home ». Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.



## **7. FINANZIAMENTO**

Il Servizio di che trattasi sarà finanziato mediante fondi regionali, da imputare sul corrente Esercizio Finanziario - Bilancio di Previsione 2020/2022.

## **8. CAUSE DI ESCLUSIONE**

Saranno escluse le istanze di interesse:

- pervenute in ora e data successiva ai termini indicati nel presente Avviso pubblico;
- che risultino non in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione indicati nel presente Avviso pubblico;
- contenenti dichiarazioni e/o documentazione recanti informazioni non veritiere accertate in qualsiasi momento.

## **9. CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Si precisa che qualora dovessero pervenire più di 3 (tre) manifestazioni di interesse, questo Ente, per individuare i concorrenti a cui inviare il modello di offerta, procederà al sorteggio pubblico le cui risultanze saranno rese note allo scadere del termine per la presentazione delle offerte dei soggetti invitati.

Nel caso in cui non pervenga alcuna manifestazione di interesse o ne pervenga solo una il R.U.P. procederà all'affidamento diretto in via fiduciaria.

## **10. ACCESSO AGLI ATTI**

Il diritto di accesso agli atti, in relazione all'elenco degli Operatori Economici che hanno presentato l'istanza di interesse, è differito ai sensi dell' art. 53, c. 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

## **11. TRATTAMENTO DEI DATI**

Il Comune, ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, modificato dal D.lgs. n. 101/2018 e ss.mm.ii., informa il Titolare che tratterà i dati contenuti nella presente procedura, nonché previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. Il titolare, con la partecipazione alla procedura, acconsente fin d'ora alla gestione ed alla comunicazione dei citati dati per le finalità connesse al corretto e puntuale adempimento degli obblighi, all'assolvimento degli oneri e all'esercizio dei diritti discendenti dalla presente procedura e per ogni altra finalità a cui l'Ente sia legittimato. In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento U.E. n. 679/2016 e del D.lgs. n. 196/2003, modificato dal D.lgs. n. 101/2018 e ss.mm.ii., per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo.

## **12. PUBBLICAZIONE**

Il presente Avviso pubblico sarà pubblicato all'Albo pretorio, nella sezione Amministrazione Trasparente nonché sul sito istituzionale del Comune di Subiaco.

## **13. AVVERTENZE**

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse non impegna in alcun modo il Comune di Subiaco, che si riserva di sospendere, modificare o revocare la procedura in qualunque momento e senza necessità di motivazione.

## **14. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) è il Responsabile dell'Area Sociale Dott.ssa Arianna Luciani a cui gli Operatori Economici interessati possono chiedere informazioni, notizie e chiarimenti inerenti l'incarico tecnico oggetto della presente procedura.



# Città di Subiaco

- Città Metropolitana di Roma Capitale -

Area Sociale

## 15. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il Progetto Home Sweet Home può essere visionato facendo formale richiesta al R.U.P. Dott.ssa Arianna Luciani al seguente indirizzo mail [serviziosociale@comunesubiaco.com](mailto:serviziosociale@comunesubiaco.com).

## 16. ALLEGATI

- Fac-simile dell'istanza di interesse.

Subiaco lì, 12.02.2020

Il Responsabile Area Sociale  
Dott.ssa Arianna Luciani